

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Министерство имущественных отношений Московской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты zapad@prizma-group.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Панова
	Имя Наталья
	Отчество (при наличии) Михайловна
3.2	Адрес электронной почты zapad@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 (473) 260-67-57
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре № 77/555-н/77-2020-5-918)
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137- ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <b>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ Волоколамск- Холстниково, право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137- ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</b>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: <u>49 лет.</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – не требуется к заполнению.
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1973 г., что подтверждается</u> <u>Техническим паспортом Электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Волоколамск»</u> <u>(ПС №405) с линиями электропередачи». Право собственности ПАО «Россети Московский</u> <u>регион» на объект возникло на основании Выписки из разделительного баланса ОАО</u> <u>«Мосэнерго» и Выписки из перечня основных средств ОАО «Московская областная</u> <u>электросетевая компания» и подтверждается Свидетельством о государственной</u> <u>регистрации права от 01.08.2012г. 50 АД № 152021. В соответствии с пунктом 6 статьи</u> <u>39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для</u> <u>размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного</u> <u>кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке</u>

	<p><u>территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</u></p> <p><u>Согласно Решению Совета депутатов Волоколамского муниципального района Московской области от 24.08.2017 г. № 8-30 «Об утверждении генерального плана городского поселения Волоколамск Волоколамского муниципального района Московской области» и Решению Совета депутатов Волоколамского муниципального района Московской области от 24.08.2017 г. № 8-31 «Об утверждении генерального плана сельского поселения Ярополецкое Волоколамского муниципального района Московской области» данный объект отнесен к объектам регионального значения.</u></p> <p><u>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется.</u></p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>-----</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:</p>	<p>50:07:0000000:21058  50:07:0000000:21156  50:07:0000000:22550  50:07:0000000:23926  50:07:0000000:24462  50:07:0000000:24544  50:07:0000000:24556  50:07:0000000:449  50:07:0000000:96  50:07:0030307:292  50:07:0030307:295  50:07:0030307:298  50:07:0030307:299  50:07:0030307:302  50:07:0030307:303  50:07:0030307:304  50:07:0030307:305  50:07:0030307:306  50:07:0030307:307  50:07:0030307:310  50:07:0030307:311  50:07:0030307:312  50:07:0030307:316  50:07:0030307:45  50:07:0030307:503  50:07:0030307:661  50:07:0030310:10  50:07:0030310:100</p>

	50:07:0030310:11
	50:07:0030310:111
	50:07:0030310:141
	50:07:0030310:142
	50:07:0030310:143
	50:07:0030310:146
	50:07:0030310:147
	50:07:0030310:148
	50:07:0030310:149
	50:07:0030310:151
	50:07:0030310:154
	50:07:0030310:157
	50:07:0030310:160
	50:07:0030310:19
	50:07:0030310:24
	50:07:0030310:256
	50:07:0030310:257
	50:07:0030310:258
	50:07:0030310:263
	50:07:0030310:265
	50:07:0030310:28
	50:07:0030310:29
	50:07:0030310:354
	50:07:0030310:39
	50:07:0030310:7
	50:07:0030403:1349
	50:07:0030403:1352
	50:07:0030403:1354
	50:07:0030403:304
	50:07:0030403:345
	50:07:0030403:355
	50:07:0030512:334
	50:07:0030512:712
	50:07:0060101:1067
	50:07:0060101:1068
	50:07:0060101:1069
	50:07:0060101:1070
	50:07:0060101:1071
	50:07:0060101:1072
	50:07:0060101:1073
	50:07:0060101:1074
	50:07:0060101:1075
	50:07:0060101:1076
	50:07:0060101:1077
	50:07:0060104:108
	50:07:0060104:112
	50:07:0060104:118
	50:07:0060104:163
	50:07:0060104:183
	50:07:0060104:184
	50:07:0060104:185
	50:07:0060104:186
	50:07:0060104:187
	50:07:0060104:3
	50:07:0060104:404
	50:07:0060104:442
	50:07:0060104:443
	50:07:0060104:496

		50:07:0060401:120 50:07:0060401:14 50:07:0060401:149 50:07:0060401:150 50:07:0060401:24 50:07:0060401:241 50:07:0060401:31 50:07:0060414:107 50:07:0060414:14 50:07:0060415:133 50:07:0060415:3 50:07:0060415:82 50:07:0060415:83 50:07:0060415:84 50:07:0060415:85 50:07:0060415:86 50:07:0070209:17 50:07:0070209:19 50:07:0070209:2 50:07:0070209:3 50:07:0000000:24397 50:07:0030310:161 50:07:0030310:67 50:07:0070209:26
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>собственность.</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>нет</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости: 1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек. 1.2. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных. 2. Перечень земельных участков, в отношении которых необходимо прекращение права аренды, в связи с установлением публичного сервитута на 6 л. в 1 экз. 3. Копия технического паспорта, составленного по состоянию на 31.05.2001г, инв. номер 0290-К на 13 листах. 4. Копия свидетельства о государственной регистрации права собственности от 01.08.2012г. 50 АД № 152021 на 2 листах; 5. Выписка из ЕГРН в отношении объекта «Подстанция 110 кВ «Волоколамск» (ПС №405) с линиями электропередачи», 1 экз., копия. 6. Копия доверенности от 23.09.2020г. 77 АГ 4729956 (зарегистрировано в реестре № 77/555-н/77-2020-5-918) на 8 листах;	

13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <a href="#">статьей 39.41</a> Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись: <u>Н.М. Панова</u> (подпись) (Панова Н.М.) (инициалы, фамилия)	Дата: <u>"03" февраля 2021 г.</u>